

Felben-Wellhausen / Wellhausen

Spychergasse 2a/2a.1

Siedlung: Wellhausen
Flurnamengebiet: Wellhausen
Assekuranz-Nr.: 22/2-0089
Parzellen-Nr.: 1093
Heutige Nutzung: Wohnhaus Schopf Garage
Objektnamen: -
Koordinaten O/N: 2713414 / 1270193
Erstes Inventar: 1987
Ordentl. Revision: -
Schutzstatus: **Schutz rechtskräftig**
Nutzungsplanung: Dorfzone 2, ÖREB-Kulturobjekt
ISOS: -



Foto-Nr. 84_239_13a

Einstufung: **wertvoll**

Schutzziele

Eigenwert: Zu erhalten und zu pflegen ist die Substanz des Gebäudes, das im Äusseren von herausragender und im Inneren von überragender kulturhistorischer Bedeutung ist. Substanziell zu erhalten sind im Äusseren die für den Gesamtbau charakteristischen Konstruktions- und Gestaltungselemente. Substanziell zu erhalten sind im Inneren die historischen Oberflächen und Ausstattungselemente in ihrer Materialität und Formensprache. Denkmalgerechte Anpassungen sind möglich.

Baugeschichte, Beschreibung, Dokumentation

Westteil eines bäuerlichen Vielzweckgebäudes, im Kern wohl 16. Jh.

Zweigeschossiger, zweiraumtiefer Fachwerkbau mit Giebelndach. Am Wohnteil Bohlenständer- sowie Fachwerkkonstruktion mit Rutengeflecht und sekundärer Steinausfachung.

Inneres mit Teilen der historischen Ausstattung. Teilunterkellert. Seltene Dachkonstruktion mit Langstrebe und Mittellängsbalken.

Das auffällige Gebäude steht übereck, eng an der östlich vorbeiführenden Gasse.

Bauzeit wohl 17. bis 19. Jh. Um 2007 Abbruch des westlichen Ökonomieteils und eingreifende Modernisierung mit vergrößerter Laube am Obergeschoss.

Das Gebäude zählt aufgrund seiner geschichtlichen, handwerklichen und ortsbaulichen Eigenschaften zu den bedeutenden Bauten am Ort.

Dokumentation: Bauernhausforschung im Kanton Thurgau. Grundlagenkartei. Verfasst von Erika Tanner, ca. 1986-98 (Amt für Denkmalpflege); mit weiterführenden Angaben.

Inventar- und Schutzeinträge (ohne Gewähr auf Vollständigkeit)

Instand	Verzeichnis	Eintrag	Datum
Gemeinde	Schutzplan Natur- und Kulturobjekte		30.01.2002

Auszug aus dem Brandkataster

Brandkataster nicht erhoben.